

2020. május 28-i
100-as számú határozat

a marosvásárhelyi, Dózsa György utca 79. szám alatti, a Marosvásárhely Megyei Jogú Város magántulajdonát képező ingatlan (telek és építmény) közvetlen értékesítéssel történő eladásának jóváhagyására

Marosvásárhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, soros ülésén

Figyelembe véve:

- a) A Gazdasági Igazgatóság – Koncessziós, bérbeadási és eladási osztálya révén a Polgármester kezdeményezte 2020.02.18-i 10.606 / I.D.2 számú Jóváhagyási referátumot, a marosvásárhelyi, Dózsa György utca 79. szám alatti, a Marosvásárhely Megyei Jogú Város magántulajdonát képező ingatlan (telek és építmény) közvetlen értékesítéssel történő eladásának jóváhagyására vonatkozóan,
- b) A szakbizottságok kedvező véleményezését: Jogi és Közigazgatási Peres Ügyek Osztálya, a Földalap, a Közterület – kezelő Közszolgálat, Főépítész Igazgatóság,
- c) Marosvásárhely Muncípium Helyi Tanácsa keretén belül működő Szakbizottságok jelentését
- d) A Helyi Tanács plénumában megfogalmazott módosító indítványokat

Az alábbi előírásoknak megfelelően:

- A Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó, 2019. július 3-i SKR 364. cikkelyének (3) bekezdése
- A Polgári Törvénykönyv 1.730. cikkelye,
- Az újraközölt, a közigazgatási döntéshozás átláthatóságára vonatkozó 52/2003-as törvény
- A Közigazgatási Törvénykönyvre vonatkozó 57/2019-es SKR

Elhatározza:

1. cikkely. Jóváhagyják a Marosvásárhelyen, a Dózsa György utca 79. szám alatt lévő ingatlan közvetlen eladását a tulajdonosi minőségű Franconia Kft. felé (a 64 négyzetméteres területen egy 60 négyzetméteres építmény áll), amely a 138964-es számú telekkönyvben van nyilvántartva, kataszteri szám 138964-C3, és Marosvásárhely muncípium magántulajdonát képezi.

2. cikkely: A telek eladási ára 60 euro/m², összérték 3.840 euró, az építmény ára 5.181 euró, az ingatlan teljes eladási ára 9.021 euró.

3. cikkely: Az ingatlan átadása-átvétele (telek és építmény) jegyzőkönyv alapján történik az ár átvételétől számított (legkésőbb) 30 napon belül, ezalatt a hitelesített adásvételi szerződést is meg kell kötni.

4. cikkely: Jelen határozat gyakorlatba ültetésével Marosvásárhely Muncípium Végrehajtó Testületét bízzák meg, a Gazdasági Igazgatóság – Koncesszionálási, bérbeadási és eladási osztály, valamint a Közterület-rendező Igazgatóság és a Főépítész Igazgatósága révén.

5. cikkely: A közigazgatási törvénykönyvre vonatkozó 57/2019-es számú sürgősségi kormányrendelet 252. cikkelye (1) bekezdése „c” betűje és a 255. cikkelye, valamint a közigazgatási bírósági 554/2004-es törvény 3. cikkelye 1. bekezdése értelmében, jelen határozatot közlik a Maros Megyei Prefektúrával, a törvényes ellenőrzés gyakorlása érdekében.

6. cikkely: Jelen határozatot közlik az alábbiakkal:

- Gazdasági Igazgatóság
- Közterület-rendező Igazgatóság
- Főépítész Igazgatósága

Üléselnök
Papuc Sergiu Vasile

Ellenjegyzí,
Marosvásárhely Megyei Jogú Város főjegyzője nevében,
Buculei Dianora Monica, D.J.C.A.A.P.L. ügyvezető igazgató